

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

RESIDENZA POLISURBE VEZZANO

NUOVA COSTRUZIONE A+ CON TRE UNITÀ ABITATIVE



Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

Altre proposte a pag. 19

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it

STUDIO TRENTINO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

Tel. 0461.209508
Tel. 0461.917555
WWW.INTERMEDIA-TN.IT
Le nostre migliori proposte a pag. 12-13

Le nostre migliori proposte a pag. III e a pag. 3
Idea Casa
Stime - Locazioni - Compravendite - Consulenze
LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.7498633 - 340. 3413415
info@ideacasatrento.com



3M immobiliare
Via Ghiaie, 14 Trento
0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it
www.3emmeimmobiliare.it
Le nostre migliori proposte a pag. 14-15

ENGEL & VÖLKERS
Trentino
Le nostre migliori proposte a pag. 2
Trento - Via Carlo Antonio Pilati, 11
t. 0461 1788300 interno 1
www.engelvoelkers.com/trentino

**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

LEVICO TERME, AFFARE!

In stupenda vista panoramica, con vista lago, proponiamo albergo in ottime condizioni (da ripristinare con pochi lavori), con 34 camere da letto, tutte con il bagno e poggiolo. **Tutte le informazioni dettagliate in ufficio, previo appuntamento.**

Altre proposte a pag. 21

SOLUZIONE CASA
TRENTO
Via Paradisi, 15 - 0461.23.45.26
V.le Rovereto, 5 - 0461.39.17.64
BASELGA DI PINÈ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14.86.816
www.soluzionecasa.tn.it
Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

TOXON SPA
REAL ESTATE

Tel: 348 8841775 -0461 972520

Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

www.toxonspa.it

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

NEGOZIO VETRINATO

CENTRO STORICO—VIA SIMONINO

Grande magazzino. Ampia vetrina. Climatizzato.





TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO: RIF. TN394:
In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO: RIF. TN419:
Proponiamo in piena zona Bolghera porzione di casa bifamiliare da ristrutturare. Sviluppata su più livelli con ascensore esterno. Completa di giardinetto e garage. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albe Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI: LUXURY GREEN APARTMENTS

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita

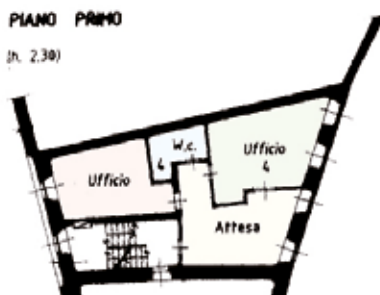


TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:
in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termaoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: MELTA: RIF TN 407:

In posizione servita e in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita bel bilocale posto a primo piano servito da ascensore e così descritto: ingresso, angolo cottura-soggiorno con uscita sul balcone, corridoio, bagno, camera da letto matrimoniale. Completano l'immobile ampia cantina, garage singolo privato e posto auto esterno condominiale. Libero con dicembre 2023. APE A+



NUOVE REALIZZAZIONI

A due passi dal centro prenotiamo soluzioni abitative 1, 2 e 3 stanze in prossima realizzazione. La costruzione verrà eseguita ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. **Prenota un appuntamento in ufficio per venire a vedere il tuo nuovo appartamento in centro città.**


TRENTO CASA s.r.l.
 Via Torre Verde 10
 Tel. **0461.981830**
 340/2227487 - 348/8250248
 345/3441448 - 334/7064518

VIA TARAMELLI "TERRAZZE DEL CENTRO"



In posizione centrale, comoda ai principali servizi e con bella vista aperta e buona esposizione al sole prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. **Prenota un appuntamento in ufficio per venire a vedere il tuo nuovo appartamento.**



info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023. Detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00.

Riferimento AG319



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



SOPRAMONTE

In posizione soleggiata vendiamo ampio appartamento su due livelli composto da ingresso, disbrigo, soggiorno-cucina, quattro stanze, due bagni, posto auto e giardino. Le finiture sono particolarmente curate e pari al nuovo.

Riferimento AG321



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG320



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG249

VIGO DI TON

In posizione panoramica e soleggiata, vendiamo casa singola composta a piano terra da un monocale con bagno finestrato e a piano primo da un ampio appartamento. Quest'ultimo si compone di luminoso soggiorno-salotto, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno finestrato, balcone, ampio terrazzo, giardino, orto e comodo garage doppio. I serramenti sono nuovi, l'edificio è dotato di cappotto termico e pannelli solari con caldaia a condensazione.



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione centrale e servita, in palazzina di poche unità senza spese condominiali, vendiamo graziosa mansarda completamente arredata, a secondo piano con ampia zona giorno con angolo cottura, balcone, disbrigo, bagno e soppalco con zona leaving, camera matrimoniale e cantina.

Riferimento AG318



INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com

A LAVIS
IN PROSSIMA REALIZZAZIONE PRENOTIAMO ULTIMI 3 APPARTAMENTI
IN EDIFICIO IN "CLASSE A+"

Appartamenti, con giardini di proprietà esclusiva e al primo piano appartamenti con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà!!



Piano terra con giardino



Primo piano



Attico



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 320.000 PORZIONE DI CASA 94 MQ
CENTRO CITTA' RISTRUTTURATA C. E. FV
Rif: v201



€ 320.000 103 mq 3 stanze
VILLAZZANO Balcone C.E. FV
2 Garage Rif: v314



€ 550.000 Veranda 147 MQ
VIA MILANO 2 Cantine C.E. fv
Posto auto Rif: v323

POSSIBILITA' PERMUTA



€ 200.000 900 MQ C. E. FV
CEI - BELLARIA giardino Rif: v616



€ 260.000 2 STANZE 2 POGGIOLI
MEANO GARAGE C.E. B
SUD - EST Rif: v200



€ 340.000 148 mq 3 stanze
SOPRAMONTE 2 terrazze C.E. E
giardino Rif: v323



€ 195.000 NUDA TERRAZZA
C.SO 3 NOVEMBRE PROPRIETA' C.E. FV
110 MQ Rif: v205



€ 120.000 60 MQ C.E. FV
BASELGA DI PINE' 2 poggioli Rif: v102
1 stanza



€ 295.000 96 MQ RIPOSTILLO
CLARINA TERRAZZA C.E. FV
SUD - EST Rif: v210



€ 360.000 108 mq 3 stanze
PARCO FERSINA POSTO C.E. FV
AUTO Rif: v362



€ 215.000 Balcone 100 MQ
BASELGA DI PINE' P. Auto C.E. FV
Cantina Rif: v240



€ 320.000 105 mq Garage
RONCAFORT 3 stanze C.E. FV
Studio Rif: v330

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 280.000 4.500 MQ C.E. FV
 VILLAZZANO DI TERRENO Rif. 624



€ 330.000 3 stanze 2 livelli
 Giardino posto auto
 Terrazza C.E. FV



€ 395.000 4° piano 120 MQ
 VIA MILANO 2 bagni I.P.E. f.r.
 2 poggianti Rif: v332



€ 260.000 PORZIONE GIARDINO
 SOPRAMONTE DI CASA C.E. FV
 Rif: v6



€ 365.000 94 mq GARAGE
 ZONA OSPEDALE TERRAZZO C.E. FV
 CANTINA Rif: v214



€ 188.000 Resa sicura No spese
 CENTRO STORICO 48 MQ I.P.E. f.r.
 2° piano Rif: v108



€ 265.000 110 mq Giardino
 PERGINE 3 stanze C.E. f.r.
 2 bagni Rif: v312



€ 440.000 VAL DI NON C. E. FV
 VILLA TERRENO DI Rif: v601
 3.3000 MQ



€/MESE 1.100 ufficio CITTA'
 100 MQ I.P.E. f.r.
 posti auto Rif: CA03



POSIZIONE SPLENDIDO UFFICIO
 STRATEGICA DI 230 MQ Rif: cv03



€ 320.000 CASA 300 MQ
 SINGOLA C.E. F.V.
 SAN BARTOLOMEO Rif: v644

CERCHI LAVORO?



Noi ti offriamo
 un'opportunità
 seria.

Contattaci.



TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



MATTARELLO

in piccola palazzina appartamento disposto su due piani per un totale di 96 mq zona giorno composta da soggiorno-cucina balcone servizio ZONA NOTTE 2 stanze secondo servizio studio 1 posto auto coperto 1 posto auto esterno cantina e soffitta **Euro 310.000,00**



VIA GHIAIE

uffici in immobile indipendente disposto su 2 piani + soffitta per un totale di 200 mq e cortile privato. in parte affittato. **PREZZO INTERESSANTE**



CADINE

vendesi spazioso mini appartamento a cadine composto da: soggiorno-cucina, grande balcone, stanza matrimoniale, bagno posto auto esterno. **Euro 160.000,00**



PIEDICASTELLO

vendesi a piedicastello in via Ca'dei Gai monolocale composto da ingresso soggiorno con angolo cottura con divano letto e soppalco balcone servizio garage e posto auto. **Euro 160.000,00**



POVO

vendesi prestigiosa villa indipendente immersa nel verde, con ampio parco di mq 2.500 circa e superficie interna di mq 400 circa. Attualmente organizzata in un'unica grande unità con ampio garage e stube, con splendide finiture di recente costruzione, con predisposizioni per realizzare 2 o 3 appartamenti. **Trattativa riservata**



GARDOLO

vendesi a Gardolo monolocale ristrutturato in palazzo con cappotto nuovo stanno sostituendo i serramenti e il portoncino blindato il monolocale è costituito da un unico locale con ampio balcone più servizio. **Euro 99.000,00**

TOMASI
dal 1960

- > Trasloco abitazioni e uffici anche con servizio chiavi in mano
- > Smontaggio e rimontaggio arredi apportando eventuali modifiche di adattamento
- > Deposito mobili e archivi in spazi riservati da 2 a 100 m2
- > Fornitura materiale specifico per l'imballo di oggetti fragili, quadri, mobili
- > Movimentazione pianoforti
- > Imballo e trasporto opere d'arte

Per un trasloco sereno...



1960 2020
60

TRENTO - Tel. e fax +39 0461 810237

> www.tomasitraslochi.it
> info@tomasitraslochi.it



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 190.000

COGNOLA

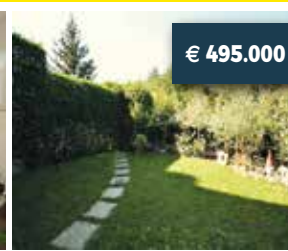
vendiamo graziosa mansarda: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, studiolo, bagno finestrato. Termoautonoma. Posti auto condominiali. Locata ad euro 650,00/mese. IDEALE COME INVESTIMENTO! Classe Energetica C. Ipe 103,12 kwh/mq anno. Info 3496969756.



€ 495.000

ZONA LASTE

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e luminosa casa a schiera con grande giardino privato: ingresso, ampio soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre grandi camere da letto, tre bagni, soffitta con terrazza a vasca, zona hobby, due poggiosi, lavanderia, locale caldaia, garage doppio. Molti posti auto condominiali. Contesto unico con grande parco condominiale! APE in fase di rilascio. Info 3927126709



€ 489.000

CENTRO STORICO

vendiamo in palazzo signorile ULTIMO PIANO CON TRAVI A VISTA: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonoma. Arredato. Finiture di pregio. Libero da subito! Classe Energetica E. Ipe 189,98 kwh/mq anno. Info 3496969756



NUOVA COSTRUZIONE CLASSE A+

MARTIGNANO

IN ESCLUSIVA In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, vendiamo luminosi e moderni appartamenti con possibilità di scelta finiture interne.

- **ULTIMO MINIAPPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA €219.000**

- **al netto dello sconto in fattura; DUE STANZE CON GARAGE E CANTINA A PARTIRE DA €285.000**

- **al netto dello sconto in fattura; ULTIMO TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA €530.000;**

DETRAZIONE FISCALE "SISMA-BONUSACQUISTI" di €81.600. Consegna fine 2023. Info 340.9654628



€ 675.000

VIA DEL TRAVAI

IN ESCLUSIVA vendiamo porzione di casa terra/tetto disposta su 4 piani, libera su tre lati:

- **PIANO INTERRATO** 100 mq di cantine;

- **PIANO TERRA** grande magazzino di 130 mq con altezza interna di 5 m;

- **PRIMO PIANO** ampio e luminoso appartamento con soggiorno, tre grandi camere, bagno finestrato, sala da pranzo, cucina, balcone;

- **PIANO SOTTOTETTO** grande soffitta di 130 mq con possibilità di sopraelevare.

Ampla terrazza in uso. Possibilità di creare due unità abitative indipendenti con numerosi posti auto oppure, grande porzione giorno/notte. Soluzione unica nel suo genere! Ape in fase di rilascio. Info 392.7126709



COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio di recentissima costruzione Classe A+, appartamenti di varie metrature già arredati!

- **BICAMERE A PARTIRE DA €290.000** comprensivi di cantina e posto auto coperto

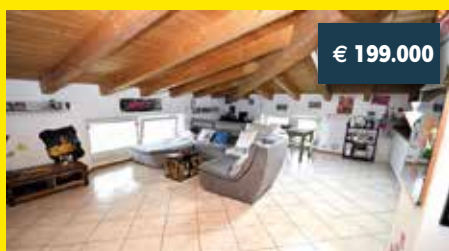
- **TRICAMERE ULTIMO PIANO** comprensivo di cantina e 2 posti auto privati coperti. €485.000 Riscaldamento a pavimento, cappotto termico, impianto aria condizionata, serramenti triplo vetro, pannelli fotovoltaici e solari termici. Info 3487482153



NUOVA COSTRUZIONE

COGNOLA ZONA CENTRALE

in palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti varie metrature: tricamere con balconi e miniappartamenti con giardino o balconi. Tutti completi di cantina e posti auto privati. Piccolo contesto dal design moderno in Classe A+. Scelta finiture. Detrazione fiscale Sismabonus acquisti E. 81.600. Consegna fine 2023. Info 3487482153



€ 199.000

RAVINA

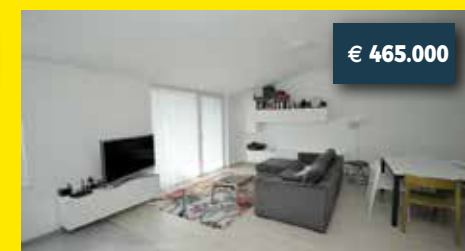
IN ESCLUSIVA vendiamo mansarda arredata in piccola palazzina nel verde, composta da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ampio ripostiglio, giardino, due posti auto, magazzino/garage e cantina. Termoautonoma. Subito disponibile! Info 340.9654628.



€ 378.000

VIA CHINI

IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto, Classe Energetica C Ipe 113,30 kwh/mq anno. Info 3496969756



€ 465.000

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di recente costruzione grande appartamento: ULTIMO PIANO: ampio soggiorno-cucina a vista di circa 45 mq, corridoio, tre spaziose camere, due bagni, ripostiglio, due balconi, cantina, due posti auto privati coperti. Completamente arredato. Classe A. Ipe 33,81 Kwh/mq anno. Info 3487482153



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



VIGOLO VATTARO Ampia villa autonoma con giardino e terrazzo, dotata di zona giorno open space, tre camere da letto, tre bagni, garage e cantina.

Prezzo € 1.040.000



LEVICO TERME

Villetta a schiera sviluppata su due livelli, con ampio soggiorno e cucina separata, tre camere da letto, due bagni, doppio balcone e giardino

Prezzo € 365.000



CALAVINO Appartamento sviluppato su tre livelli, dotato di ampio open space con soggiorno e cucina, due camere da letto, due bagni, ampia stube e posto auto.

Prezzo € 155.000



RIVA DEL GARDA Luminoso attico dotato di grande salone, tre camere da letto, due bagni, due balconi e terrazze, cantina, ampio garage e giardino comune.

Prezzo SU RICHIESTA



VIGO DI FASSA Interessante casa sviluppata su tre livelli, dotata di due camere da letto, tre bagni, garage, cantina e zona spa con idromassaggio e sauna.

Prezzo SU RICHIESTA



VAL DI GRESTA Accogliente casa composta da due appartamenti, dotati di cucina, bagno, soggiorno vivibile, una camera da letto e balcone.

Prezzo € 160.000



CEMBRA LISIGNAGO Casa singola ristrutturata con due unità abitative, dotata di quattro camere da letto, tre bagni, grande terrazza, cantina e giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



MARILLEVA Luminoso appartamento all'interno di un residence e nelle vicinanze degli impianti sciistici, dotato di due camere da letto, due bagni e posto auto.

Prezzo € 135.000



GENERALI

Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com





LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



PERGINE VILLETTA SEMICENTRALE

In contesto semicentrale vendiamo in esclusiva graziosa villetta ristrutturata a nuovo e così composta: A piano semi interrato cantina di 120 mq con possibilità di realizzo di garage, a piano rialzato appartamento nuovo di 113 mq con tre camere da letto, ampio soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo e giardino. A piano primo mansardato locale al grezzo (solo da ultimare) di 120 mq per la realizzazione di un secondo appartamento o con la possibilità di collegare le due unità abitative creandone una unica. Cortile e giardino di 320 mq. **Info 340.7498633**



CIVEZZANO DUE CAMERE CON GIARDINO!!

Bellissimo, luminosissimo e con giardino...Libero su tre lati, composto da ingresso, soggiorno/cucina con doppia uscita sul giardino, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, giardino sui tre lati, vista aperta ed esposizione est/sud/ovest, cantina e possibilità di garage extra prezzo. Riscaldamento autonomo, recentemente ristrutturato internamente e cappotto e serramenti ultimati pochi mesi fa'. Garage extra prezzo. **Euro 235.000**



LAVIS CENTRALE

In contesto condominiale ampio appartamento composto da due camere matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ingresso/corridoio, ripostiglio e a piano interrato cantina. Pavimenti e serramenti rifatti recentemente. Possibilità di garage extra prezzo. **Euro 185.000**



CIVEZZANO

Centro storico, appartamento giorno e notte composto da a piano secondo: ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, bagno e sgabuzzino, scala interna, a piano terzo: camera matrimoniale e studio mansardati. Termo autonomo, no spese condominiali, scala esterna di accesso con piccolo cortile in comune. **Euro 99.000**



CEMBRA ZONA RESIDENZIALE

Grande appartamento parzialmente ristrutturato composto da ingresso ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, 2 camere matrimoniali, 1 camera doppia, doppi servizi, disbrigo e corridio, 2 balconi, soffitta in comune, garage doppio, cantina, posto auto di proprietà. **Euro 240.000**



TERRENO EDIFICABILE

Loc. Maso Rover, proponiamo in vendita terreno di 750 mq di cui 400 edificabili. Si ipotizza la realizzazione di un edificio monofamiliare su due livelli di circa 72 mq per piano e di un piano interrato accessorio all'abitazione di circa 135 mq. **Euro 150.000**



A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO vende prestigioso attico in posizione dominante che occupa per l'itero gli ultimi 2 piani di una piccola palazzina in classe A+. Ampia terrazza con privacy, garage doppio, posto auto esterno e cantina.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 m/q. rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. **Info 3358173116.**



A1C1587-TRENTO VIA MILANO TRATTATIVA RISERVATA in zona tranquilla vende in piccola palazzina d'epoca di poche unità abitative totalmente ristrutturata con ampio cortile, signorile appartamento come nuovo e finemente arredato. A secondo piano con ascensore ampio ingresso, luminoso salone con terrazzino a sud, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto di cui una padronale con cabina armadio, due bagni finestrati e secondo poggolo, termoautonomo, climatizzato, cantina e posto auto in proprietà. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 PREZZO RIBASSATO VENDE VILLA SINGOLA di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1576-TRENTO VIA MALFATTI € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzo secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq. **Info 3358173116.**



A1C1583-TRENTO NORD zona GARDOLO € 18.500,00 vende garage in contesto condominiale ben tenuto. Ideale anche per investimento! **Info 3404500581.**



A1C1564-TRENTO CRISTO RE € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro nuovo appartamento a quarto piano con grande e luminoso terrazzo di 20 m/q. in palazzina classe A+ dotata dei migliori materiali e delle tecnologie più recenti in modo da garantire una casa, ad alta prestazione energetica. Ingresso, soggiorno angolo cottura con ampie vetrate con accesso diretto al terrazzo, due stanze doppie, due bagni. Possibilità garage da 25.000 €. **Info 3358173116.**



A1C1423-BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO. In nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **Info in ufficio.**



A1C1589-VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. Si vende al grezzo con scelta finiture poiché non è mai stato abitato. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. **Info 3404500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 154.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno. Cl. E; IPE: 174,52 kWh/mq.. **Info 340 4500581**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



PROSPETTO OVEST

A3C1672-TRENTO VILLAZZANO € 475.000,00 in nuova ristrutturazione, di sole due unità abitative, vendiamo appartamento duplex ultimo piano così composto: ampio soggiorno con cucina a vista, quattro stanze, due bagni finestrati, disbrigo, due balconi e lavanderia. A piano terra posto auto e cantina/stube di 25 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: B; IPE: 53,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1653-TRENTO VELA € 135.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi miniappartamento mansardato, attualmente locato, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato ad euro 500,00 mensili. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



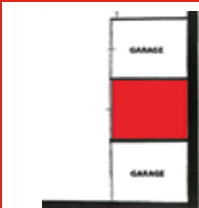
A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile garage a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1678-TRENTO RONCAFORT € 265.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibile garage a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto, caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1674-PERGINE VALSUGANA € 210.000,00 vendesi appartamento da ristrutturare secondo ed ultimo piano così disposto: ingresso/disbrigo, ampio soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ripostiglio, due camere doppie, bagno finestrato, balcone e ampio garage. Posti auto condominiali. Possibilità realizzo terza camera. Riscaldamento autonomo. Possibilità acquisto soffitta. Cl: E; IPE: 225,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676 - TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza basculante: 4,45 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1671-TRENTO COLLINA EST € 250.000,00 vendesi terreno edificabile di 620 mq con possibilità di realizzare tre piani fuori terra di 120 mq superficie ed interrato. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO €275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1673-TRENTO VICINANZE CENTRO in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 1-2-3 camere con scelta finiture in base alle esigenze del cliente. **POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA.** Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo ampio magazzino al primo piano interrato di 350 mq. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



A3C1679-TRENTO RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzo. Disponibile garage a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1677-TRENTO SUD € 115.000,00 vendesi ufficio con possibilità cambio destinazione d'uso in appartamento così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e posto auto esterno di proprietà. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,95 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2133-ROVERETO NELLA PRIMISSIMA ZONA DI SACCO, a due passi a piedi dal centro e dalla stazione dei treni appartamento dagli spazi abbondanti delle case di un tempo, luminosissimo ultimo piano servito da ascensore con ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile con uscita su ampio balcone, studio/stanza da letto, disbrigo, doppi servizi finestrati, ripostiglio/lavanderia, 2 balconi ed altre 3 stanze da letto. Completano la proprietà una cantina, un garage e 2 posti auto esterni chiusi da cancello motorizzato. APE Classe D; IPE 163,20 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI € 295.000,00 a 100 metri dal Mart, in palazzo recentemente ristrutturato, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, comoda stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud. A piano interrato cantina e garage. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. In perfette condizioni essendo stato abitato molto poco. APE Classe D; IPE: 128,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino: Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accesso, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 780.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garages e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore; è dotato di tutti i comfort ed è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima fascia. In-trovabile!! CL: D; IPE: 173,82 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2139-NOMI in centro storico, in casa a corte in sasso, accogliente appartamento giorno - notte posto al terzo e quarto ultimo piano. si compone a terzo piano di una grande zona giorno openspace di 50 mq., con un gradevole terrazzino con vista su Rovereto ed un primo bagno finestrato; scala interna che dal terzo piano porta alla zona notte mansardata dove trovano spazio tre ampie stanze da letto ed un secondo bagno finestrato con velux. In proprietà comoda cantina a piano terra. Appartamento con riscaldamento autonomo e senza amministratore. Cl. D; IPE 125,65 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2120-ROVERETO CENTRALISSIMO VIA MANZONI € 139.000,00 appartamento posto all'ultimo piano con splendida vista aperta; ampio ingresso, soggiorno con uscita su ampio balcone sul lato mattino, cucina separata abitabile sempre con uscita su balcone, disbrigo, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed uscita su balcone, bagno finestrato. L'appartamento è completo di un posto auto coperto e di una comoda ed ampia cantina. Dotato di ascensore, gode di una notevole luce e di una spettacolare vista. Internamente necessita di lavori di miglioria. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. G; IPE: 215,23 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2115-ROVERETO LATERALE VIA DANTE € 205.000,00, prestigioso appartamento con ingresso indipendente. L'appartamento è inserito in una villa storica recentemente ristrutturata ed è composto da ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, stanza singola con uscita su balcone a sud, bagno, ripostiglio. Posto auto esterno privato nel cortile recintato ed ampia cantina a piano interrato. Riscaldamento autonomo, completamente arretrato. Viene venuto locato con contratto di locazione pari ad euro 650,00 mensili con contratto a canone concordato a tassazione ridotta. Ottima soluzione per chi cerca investimento con bassissime spese di gestione; no condominio e senza amministratore! Classe energetica. Cl. D; IPE 168,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2116-RIVA DEL GARDA € 330.000,00, VIA GREZ, in zona super servita ma molto tranquilla e con ottima esposizione al sole al secondo piano in elegante palazzina. Appartamento con grande zona giorno, disbrigo/ripostiglio, stanza matrimoniale, ampia stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud e balcone ad ovest con vista aperta. Garage, cantina e posto auto esterno privato. Ascensore, risc. autonomo. Appartamento in perfette condizioni. Classe energetica. Cl. D; IPE 168,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista; piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



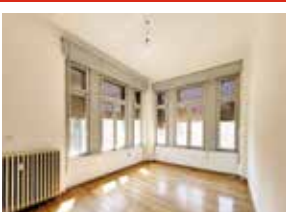
A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 530.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di altro, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone, sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 890.000,00 in lotto di circa 1000 mq. circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città. Si compone a zona giorno da ingresso, salone con caminetto e dotato di ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2118-ROVERETO ZONA CENTRALE, vende in elegante palazzo storico con parco condominiale, introvabile con posto auto, cantina e garage, grande appartamento posto a secondo piano nobile con soffitti alti servito da ascensore con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 balconi, bagno finestrato, 3 ampie stanze da letto. Possibilità di ricavare secondo bagno. UNICO. Cl. E; IPE: 228,89 kWh/mq. **Info 335 6675161**



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

BOLGHERA: porzione di casa indipendente con terrazzi, giardino e garage.



VILLAZZANO

CON GIARDINO E TERRAZZI proponiamo soluzioni in nuova piccola realizzazione che partirà a breve caratterizzata da grandi spazi esterni, soluzioni con 1/2/3 camere personalizzabili, classe A+. Posizione fuori dal traffico e con vista aperta.



ZONA UNIVERSITA

collina est, vicinanze università, in piccola palazzina di imminente realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare appartamenti in classe A+ con detrazioni fiscali e scelta delle finiture. Ace in corso.



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



CENTRO STORICO ATTICO: ADIACENZE PIAZZA DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 750.000**



IN PORZIONE STORICA proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.

SOLUZIONI PER INVESTIMENTO
*proponiamo due negozi locati a società affidabili e puntuali di 80mq con resa del 10 e del 12% annua. Ottima opportunità di investimento. **Euro 155.000 e 140.000.** Ace in corso.
*grande appartamento di 425 metri frazionabile in più unità ideale per rivendita o studentato. Ace in corso. **Euro 650.000**
*adiacenze piazza Duomo, in palazzo storico in prevalenza locato e a studenti, funzionale e luminoso bicamere, già arredato ed affittato. Ace in corso. **Euro 245.000**
*in zona prestigiosa in palazzina di sole 4 unità, vendesi in blocco bicamere con giardino e trcamere, come nuovi, con ingresso indipendente, arredati e termoautonomi. Ace in corso. **Euro 750.000**



BOLGHERA: NUOVO MINI DI AMPIA METRATURA 65 mq calpestabili con terrazzino, cantina e posto auto. Possibilità di scelta delle finiture e della ripartizione interna degli spazi, interessante sia per investimento (per cui si può trasformare in un bicamere) che come abitazione, vista l'ampia metratura interna. Informazioni solo in ufficio su appuntamento. Ace in corso. **Euro 250.000.**



BICAMERE CON GIARDINO: a pochi minuti a piedi dal centro storico, grande bicamere con cucina e soggiorno separati, in recente palazzina in classe A+, venduto al grezzo o finito con possibilità di scelta delle finiture, garage e cantina. **Euro 275.000**



COLLINA OVEST
bicamere con zona giorno di quasi 30 mq e spazioso giardino, in piccola palazzina di prossima realizzazione in classe A+, costruzione in legno edificata con le più moderne tecniche costruttive posta in mezzo alla natura ed a pochi minuti dalla città. Edificio trifamiliare a risparmio energetico, autonomo, senza spese condominiali e allacciamenti al gas... Possibilità di posto auto, cantina, taverna, impianti di accumulo e ricarica per auto elettriche, scelta delle finiture. Consegna fine 2023. NO IVA!! Ace in corso **Euro 240.000.**



BOLGHERA CON GIARDINO: nuovo 3 camere, due matrimoniali ed una singola, di cui la più grande con bagno padronale, cabina armadio e studio, due bagni, zona giorno open space di 33 mq, lavanderia, cantina di 13 mq e garage di 27mq. Scelta delle finiture e della disposizione interna degli spazi, giardino privato di 80. Ingresso indipendente. Ace in corso. **Informazioni in ufficio su appuntamento.**



VILLA SINGOLA DI PREGIO
Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA
nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



CITTA
a pochi minuti a piedi dal centro storico in zona fuori dal traffico e di imminente riqualificazione proponiamo appartamenti con 1/2/3 stanze in piccola palazzina in classe A+, disponibili attici con terrazzo e piani terra con giardino. Consegna fine 2023. Documentazione e rendering in ufficio su appuntamento.



PIAZZA FIERA
centro storico particolare porzione terra cielo ristrutturata ed in ottimo stato, sviluppata su più livelli, con ingresso indipendente: tre stanze, tre bagni, soggiorno di 30mq, cucina, taverna e mansarda. Ace in corso. **Prezzo Interessante.**



SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 225.000 1 STANZA 65 m²



RECENTE

A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

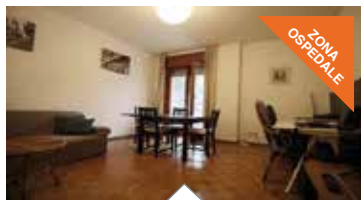
€ 160.000 1 STANZA 48 m²



PERFETTO

B100: CALDONAZZO: CENTRALISSIMO 2 stanze a primo piano in piccola palazzina di sole 5 unità. Totalmente ammobiliato; ingresso in ampio soggiorno/cottura, balcone, disbrigo notte, bagno, ampia singola, camera matrimoniale e ripostiglio. Cantina e p.auto privato Cl. En. C

€ 184.000 2 STANZE 70 m²



ZONA OSPEDALE

B310: BOLGHERA: INTERESSANTE SOLUZIONE ADIACENTE ALL'OSPEDALE al piano rialzato, sito in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 poggiali, 2 camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno. Cantina e posti auto condominiali. Cl. En. N.D.

€ 295.000 2 STANZE 80 m²



STORICO

B002: CADINE: IN CONTESTO STORICO, CENTRALISSIMO 2 grandi bicamere con giardino e cortile, posizionati uno al piano terra e l'altro al piano primo di un fabbricato trifamiliare. Metrature "di una volta". Da ristrutturare (prezzo per singolo appartamento) Cl. En. G

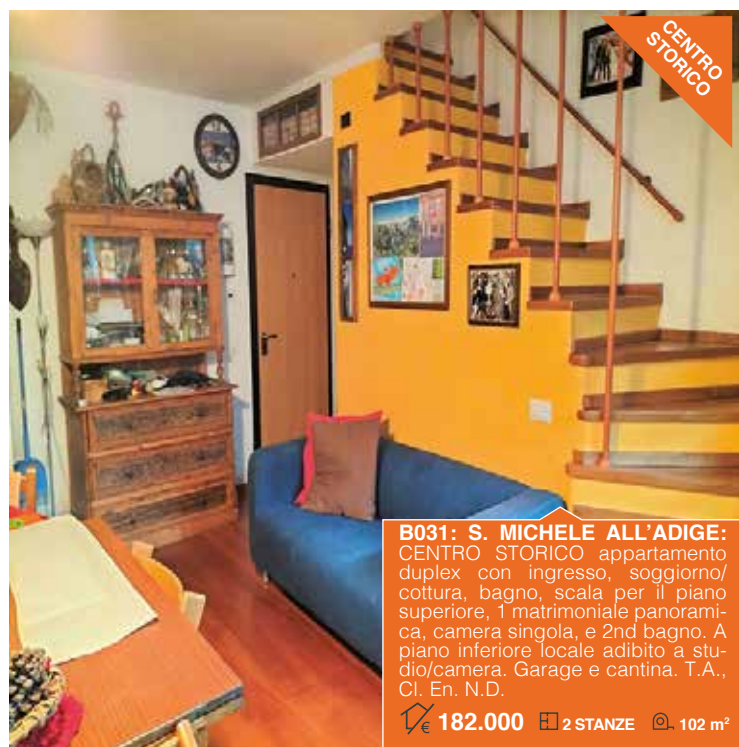
€ 175.000 2 STANZE 109 m²



MANSARDATO

B020: GROTTA VILLAZZANO: RECENTISSIMO trilocale con doppi servizi e terrazza panoramica in ottima soluzione trifamiliare. Ogni dettaglio è stato studiato nel dettaglio, ottime le finiture. Cortile con 2 posti auto di proprietà esclusiva. * Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. * Cl. En. N.D.

€ 320.000 2 STANZE 90 m²



CENTRO STORICO

B031: S. MICHELE ALL'ADIGE: CENTRO STORICO appartamento duplex con ingresso, soggiorno/cottura, bagno, scala per il piano superiore, 1 matrimoniale panoramica, camera singola, e 2nd bagno. A piano inferiore locale adibito a studio/camera. Garage e cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 182.000 2 STANZE 102 m²



TERRAZZA

C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, sogg./cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

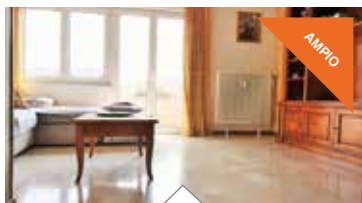
€ 350.000 3 STANZE 90 m²



RISTRUTTURATO

C010: CLARINA/S. BARTOLOMEO: INTEGRALMENTE RISTRUTTURATO in ottimo condominio. Terzo piano panoramico esposto su 3 lati. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, 2 matrimoniali, camera singola e un bagno f.. Cantina. Cl. En. N.D.

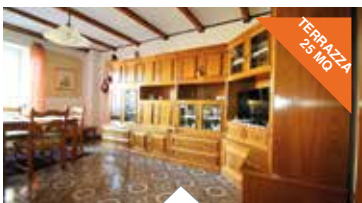
€ 319.000 3 STANZE 95 m²



AMPIO

C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m²



TERRAZZA 25 MQ

C018: SPORMAGGIORE: CENTRALE CON AMPIA TERRAZZA ampio appartamento in contesto di 2 unità abitative ristrutturato nelle parti comuni. Ampio corridoio, cucina abitabile, soggiorno, terrazza di 25 mq., 3 stanze doppie, bagno e lavanderia/ripostiglio. Garage. Cl. En. N.D.

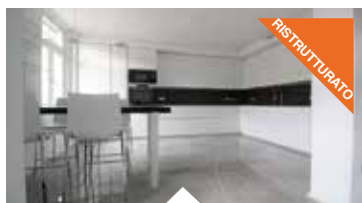
€ 189.000 3 STANZE 160 m²



SOLUZIONE UNICA

B102: BOLGHERA: SOLUZIONE INDIPENDENTE CON AMPIO SPAZIO ESTERNO, appartamento RECENTISSIMO dalle OTTIME FINITURE con i più innovativi COMFORT. Zona giorno open space, ampio cortile, 2 camere da letto e bagno finestrato. 2 cantine e 2 preziosi p.auto privati. T.A., Cl. En. C.

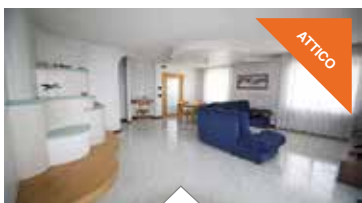
€ 320.000 2 STANZE 80 m²



RISTRUTTURATO

C020: ZONA CENTRO: RISTRUTTURATO PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

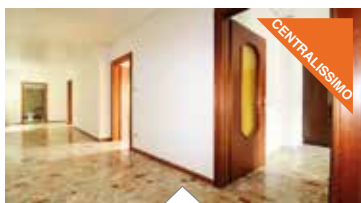
€ 458.000 3 STANZE 125 m²



ATTICO

C042: CALDONAZZO: ATTICO CENTRALISSIMO in piccola palazzina di sole 5 unità. Ingresso in ampio soggiorno, 2 balconi, cucina, tre ampie stanze, doppi servizi. Cantina, 2 p. auto coperti. Abitabile da subito. SPLENDIDA SOLUZIONE !! Cl. En. D.

€ 350.000 3 STANZE 145 m²



CENTRALISSIMO

C045: CENTRO STORICO: CON SPLENDIDO AFFACCIO, proponiamo meraviglioso appartamento 3 stanze di ben 160 mq. in buone condizioni. Cantina e soffitta. * POSSIBILITA' DI DIVISIONE IN 2 UNITA' * Cl. En. N.D.

€ 500.000 3 STANZE 160 m²



NUOVO

G001: CALDONAZZO: IN POSIZIONE TRANQUILLA NEL VERDE, vicina al centro, proponiamo villetta unifamiliare con giardino a circondare. DETTAGLI IN UFFICO. T.A., Cl. En. A

€ 550.000 3 STANZE 198 m²



ULTIMA OCCASIONE

H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMILIARE, ESPOSTA SU 3 LATI, SVILUPPATA SU 4 PIANI DA 60 MQ. CIASCUNO CON GIARDINO DI 250 MQ., VARIE SONO LE SOLUZIONI DI RIAMMODERNAMENTO E OTTIMIZZAZIONE DELL'IMMOBILE. SOLUZIONE RARA E RICERCATA, ULTIMA OCCASIONE BIFAMILIARE IN ZONA. T.A., Cl. En. G.

TRAT.RIS 3 STANZE 260 m²



BIFAMILIARE

H006: BEDOLLO: AMPIA BIFAMILIARE CON TERRENO DI 900 mq. con vista. Immobile di ampia metratura con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. Possibilità di realizzo di ulteriore unità nel sottotetto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 275.000 3/4 STANZE 216 m²



2 UNITA'

H007: TRENTO SUD: SCHIERA DI TESTA IN BUONO STATO, composta da 2 appartamenti. A piano primo, appartamento con 3 stanze e a piano secondo appartamento con 2 stanze. Garage di mq. 32, 2 cantine, locale caldaia e magazzino di mq. 85. Terreno di circa mq. 3.000 recintato. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 550.000 3 STANZE 220 m²



ALTO POTENZIALE

H010: SOPRAMONTE: TERRACIELO IN CENTRO STORICO, su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 5 STANZE 350 m²



GRANDE PORTIONE

H034: MONTAGNAGA: PER AMANTI DELLA TRANQUILLITÀ E DI GRANDI SPAZI. Terracielo esposta su 3 lati con giardino. Immobile disposto su due livelli di 125 mq. ciascuno con possibilità di realizzo di due unità abitative con ingressi indipendenti. A completare due ampi garages, cantine e giardino. T.A., Cl. En. N.D.

€ 380.000 6 STANZE 250 m²

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni come palestra, sala incontri e giardino ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 450.000 Trento san Pio X

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, tre stanze, due bagni, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



€ 330.000 Martignano

grazioso appartamento al secondo e ultimo piano dotato di ampi terrazzi con vista spettacolare composto da atrio d'ingresso, living open space in cui si snodano sala da pranzo e cucina a vista due stanze e bagno; nel soppalco, collegato con elegante scala in cristallo, zona conversazione e un angolo studio. Cantina e box auto. APE Classe C 103.07 kWh/m².



€ 495.000 Valsugana

Prestigiosa villa di grande metratura disposta su due livelli con ampio salone, cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, studio e un comodo bagno. Al livello superiore stanza padronale con cabina armadio e bagno esclusivo, ulteriori 3 camere da letto, bagno e locale hobbies. Al piano terra sono collocati gli ambienti di servizio quali lavanderia, deposito e box auto. APE in corso.



€ 850.000 Trento Piazza Mostra

spettacolare appartamento con meravigliosa vista sul castello del Buonconsiglio, con ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, tre stanze, cabina armadio, due bagni e cantina. Classe C 104.09 kWh/m².



€ 295.000 Val di Fiemme Baita

composta da accogliente zona giorno con caminetto e bagno al piano terra, due stanze con bagno al livello superiore e accogliente stube con stufa nell'interrato; immersa nella natura con pratica strada di accesso. APE G 434.40 kWh/m².



€ 199.000 Top center

locale commerciale ideale per investimento con ottima resa. In buono stato di conservazione con la possibilità di frazionarlo in due unità distinte. APE in corso.



Residenza giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Incentivo fiscale Sisma bonus. **Info e prenotazioni in agenzia.**

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDETE



TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. € 198 mila



TRENTO NORD: in zona servita, grazioso bicamere, pari al nuovo, 5° piano con ascensore, composto di ingresso, cucina separata e soggiorno con accesso a balcone, ripostiglio, due stanze, bagno. Esposizione ad ovest. Ampio garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. € 299 mila



POVO: zona Salè, in piccolo contesto storico, ampio bicamere a piano secondo e ultimo, buona esposizione. Soggiorno con cucina a vista, terrazzino con locale tecnico, due grandi stanze, bagno, ripostiglio. A piano terra piccolo garage. Da ammodernare. Mq. commerciali 110. € 260 mila



TRENTO, VASON MONTE BONDONE: interessante casa singola con terreno pertinenziale, ottima po-sizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. Info in ufficio



TRENTO, VASON MONTE BONDONE: casa SINGOLA, completamente ristrutturata, composta di due unità indipendenti e ingressi separati. A piano terra due cantine, a piano primo e secondo due bi-camere con balcone. Vista panoramica. Terreno di pertinenza di circa mq. 900. € 360 mila



TRENTO, via Canova: piano terra locale commerciale di oltre 500 mq. con ampie vetrine, open space con cortile proprio recintato per parcheggio autovetture. Maggiori info in ufficio



ALTIPIANO DI PINE', a Bedollo in ottima posizione soleggiata casa singola con giardino composta da due appartamenti uno posto al primo piano di tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato, grande garage con accesso diretto. A piano mansarda appartamento al grezzo da personalizzare con garage, cantina e giardino. € 480 mila



MIOLA DI PINE': in zona panoramica e tranquilla graziosa casa a schiera di testa, abitabile da subito, con terreno di 500 mq. Tetto e serramenti ristrutturati; ampio soggiorno con grandi vetrate, tre stanze, stube e cantina collegate all'appartamento. Garage doppio. € 360 mila



SEGOZZANO: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, cucina separata, ampio soggiorno con balcone, due grandi stanze di cui una con bagno e balcone. Circa mq. 60 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. € 135 mila



SOVER: Vicinissimo alle più belle zone sciistiche di Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà immobiliare composta da un caratteristico maso completamente ristrutturato dotato di ogni confort e di altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. € 395 mila



POVO: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultime disponibilità tricamere: piano terra con giardino e primo piano con terrazzo. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. Consegna prevista primavera 2023. Importante detrazione fiscale sisma bonus. Info solo in ufficio previo appuntamento.





www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A28 - 1 stanza

€ 120.000



RONCAFORT! A secondo piano di tre, SUD, ingr., soggiorno-cucina, bagno F, 1 MATRIMONIALE, Poggiolo, Posto auto! **C.E. D**

A29 - 1 stanza

€ 132.000



SOLTERI! Ultimo piano COME NUOVO!, N, ingr, soggiorno-cucina-stanza Matrimoniale, bagno, Terrazzino abitabile, + posto auto € 8.000 **C.E. D**

A125 - 1 stanza

€ 249.000



FERSINA! BOLGHERA-PIO-XI! P1 piano, Nord-ovest, ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno F., stanza Matrimoniale, Terrazzo e cantina. **C.E. D**

B075 - 2 stanze

€ 215.000



SOLTERI casa del 2000 7° piano, EST, ingr., ripostiglio, soggiorno-cucina, bagno, 2 Stanze (Matr. Doppia), TERRAZZO, + GARAGE. **C.E. D**

B369 - 2 stanze

€ 190.000



COGNOLA Investimento! casa come nuova al 3° ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), posti Auto condominiali! Affittato con buona resa. **C.E. C**

B204 - 2 stanze

€ 225.000



TRIBUNALE! MANSARDA RISTRUTTURATA, S-N-O-E, ingr., soggiorno-cucina, 2 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni finestrati, GIARDINO. **C.E. C**

C400 - 2 stanze

€ 750.000



CENTRO STORICO Ristrutturato! ATTICO! ovest-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 bagni F, 2 Stanze (M), soppalco, TERRAZZA PANORAMICA sul Duomo!!!! COME NUOVO **C.E.D**

C50 - 3 stanze

€ 458.000



SAN MARTINO! Penultimo Piano, COME NUOVO, ing., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze (M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. **C.E.B+**

C063 - 3 stanze

€ 199.000



LAVIS! BEL 3 STANZE in centro su due livelli, ultimo piano, ingr., soggiorno-cucina, 3 stanze, due bagni, + GARAGE. **C.E. E**

H024 - villa

€ 525.000



POVO! VILLA A SCHIERA RISTRUTTURATA, S-N-O, 4 piani, ingr., soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni, stube, soffitta, GIARDINO, Garage. **C.E. C**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**

H103 - porz. casa

€ 170.000



FRAZ. POVO Porzione di casa soggiorno, cucina, 4 stanze, 2 bagni, stube, orto



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B041 - 2 stanze

€ 127.000



PERGINE centro 1° piano, ingresso, soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A.

G024 - casa singola

€ 350.000



GARDOLO casa singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, posto auto.

I009 - attico

€ 550.000



BOLGHERA 3° e ultimo piano, attico, ingresso, cucina, sala, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni, terrazzino, balcone, garage e cantina.

G01 - villa

€ 580.000



FOLGARIA favolosa villa anni '70 di 200mq interni con terrazzo e 1.100mq di giardino.

C009 - 3 stanze

€ 495.000



PIAZZA FIERA NUOVO, Classe A+, ingresso, soggiorno/cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazzo. + garage

G030 - villa

€ 330.000



LEVICO Villa con 800mq di giardino, piano terra garage, cantina. A 1° piano soggiorno, 3 stanze, bagno, terrazzo e soffitta

B033 - 2 stanze

€ 177.000



PERGINE 2° piano di 3, ingresso, soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, ripostiglio, bagno, cantina, garage, p. auto.

A263 - 1 stanza

€ 145.000



A263 GARDOLO 3° piano, soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, bagno, cab. armadio, terrazzino, cantina e Garage.

B464 - 2 stanze

€ 169.000



MORI 1° piano, soggiorno, angolo cucina, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, balcone, terrazzino, cantina e Garage.

H032 - villetta

€ 580.000



VILLAZZANO Villetta schiera a 4 piani, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, terrazza, Mansarda, 3 balconi, 3 bagni, giardino, garage, cantina e posto auto.

C037 - 3 stanze

€ 505.000



BOLGHERA Ristrutturato, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, stanza singola, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta, cantina e Garage

H103 - porz. casa

€ 170.000



FRAZ. POVO Porzione di casa soggiorno, cucina, 4 stanze, 2 bagni, stube, orto

IN ESCLUSIVA

MARTIGNANO

SESTO PIANO
ALTEZZA m. 3,48



Appartamento attualmente locato, disponibile da fine novembre 2023, in perfette condizioni abitative con ottima vista sulla città, posto al quinto piano di sei di una palazzina di recente costruzione, provvista di ascensore e così composto: entrata, soggiorno, angolo cottura, terrazzo lato ovest, disbrigo, camera matrimoniale, camera singola, bagno con doccia, balcone lato est, garage, posti auto condominiali. APE fr.

B4230 - INFO IN UFFICIO

SABBIONARA DI AVIO



Porzione di casa in centro al paese, attigua a tutti i servizi, sviluppata su due piani + soffitta, entrata privata con mezzi al cortile interno, abitabile ma necessita di lavori di risanamento.

La composizione dell'immobile è la seguente:

entrata da cancello privato, cortile, cinque cantine, scala di accesso al primo piano, entrata, cucina, corridoio, bagno finestrato, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, scala di accesso al secondo piano, corridoio, due camere matrimoniali, balcone, soffitta. APE fr.

F4205 -135.00,00 EURO



immobiliare



molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

**CERCHIAMO
PER NOSTRA ORGANIZZAZIONE
COLLABORATORI AUTOMUNITI
E CON PATENTINO
SI GARANTISCE MASSIMA RISERVATEZZA
NEI COLLOQUI**

**CERCHIAMO PER NOSTRI CLIENTI
REFERENZIATI**

Appartamenti in vendita 2-3 stanze a
Trento, collina e sobborghi

Appartamenti in affitto 1-2-3 stanze

case a schiera con giardino privato

Case intere in città

CERVARA



App. panoramico con vista sulla città, entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, bagno fin. 2 stanze matrimoniali. Garage, posto auto, cantina, soffitta. APE fr.

B4119 - INFO IN UFFICIO

LAVIS



Porzione di casa parzialmente ristrutturata in centro storica di Lavis con possibilità di ricavare più unità abitative. Splendida posizione. APE fr.

F4197 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Appartamento a piano primo, ingresso, cucina-soggiorno, giardino privato di 75,60 mq. su lato nord-est, bagno con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola. CL.A+

B4215 - INFO IN UFFICIO

AFFITTO



TRENTO Via Delle Ghiaie monolocale arredato con balcone. Arredo seminuovo comprensivo di lavatrice. Utenze e spese condominiali comprese nel canone di locazione. Disponibile da gennaio 2023 CL.E

Z3633 - 650,00 EURO



TRENTO SUD Disponibile ultimo posto letto in stanza doppia in appartamento con stanza doppia e stanza singola con cucina, soggiorno, bagno fin. e due poggiali. Doppia a 240 Euro a letto, escluso spese condominiali e utenze. Z4208



IN ESCLUSIVA

ROVERETO



Proponiamo in vendita appartamento di grande metratura, luminosissimo, provvisto di ascensore, in classe energetica B+, in contesto condominiale di pregio costruito nel 2008 e posizionato a Sud-Ovest-Est, prospiciente a tutti i servizi e in posizione tranquilla e fuori dal traffico. Dotato di cappotto esterno, di pavimenti in legno in tutti i locali e termoautonomo.

La composizione dell'appartamento è la seguente:

Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone lato sud-ovest di buona metratura, 3 bagni di cui due finestrati e uno cieco, 5 stanze da letto, due disbrighi, due cortili, balcone lato sud, cavedio. Completo di garage singolo di ottima metratura soppalcabile e grande cantina, posti auto condominiali. **Rif. D4225 TRATTATIVA RISERVATA**

... **è molto di più** ... tanti altri immobili visibili in sede

VUOI COMPRARE O VENDERE CASA?

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità!

- stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato
- Portafoglio clienti selezionati
- Visure catastali e tavolari
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche



CERCHI CASA IN AFFITTO O VUOI AFFITTARE?

Possiamo offrirti:

- personale specializzato ed esperto in affitti
- Un database di clienti preventivamente selezionati
- Studio contrattuale personalizzato
- Studio valutazione redditività
- Gestione immobiliare a 360°
- Servizio allacciamenti e voltture utenze
- Servizio registrazione telematica dei contratti
- Calcolo ISTAT annuale
- Disponiamo di artigiani qualificati per agevolare qualsiasi intervento
- Ricerca attiva su richiesta

IN UN MERCATO PIENO DI OSTACOLI, INCOGNITE E BUROCRAZIA, SIAMO IN GRADO DI AIUTARVI A REALIZZARE I VOSTRI SOGNI!



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA nel nucleo antico del paese, ai piedi del monte, in zona soleggiata con ottima vista sulla Valle dell'Adige vendesi casa storica di ampia metratura, con cortile privato, rustico già parzialmente ristrutturato, giardino di 500 mq ed eventuale terreno agricolo coltivato a vigneto. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande laverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, 2 ampie stanze da letto, bagno, ripostiglio, spaziosa cantina e posto auto. Possibilità di ricavare la terza stanza da letto e il secondo bagno. € 255.000.



MEZZOCORONA vendesi in nuova realizzazione appartamento sito a primo piano, composto da ingresso, soggiorno-cottura con ampio balcone, 3 stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e 2 garage. Edificio ad alto risparmio energetico, classe A+. Consegna settembre 2023.



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



ROVERÈ DELLA LUNA in zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta: a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia, a primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. € 315.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4. € 120.000.



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b

info@depodaimmobiliare.it

cell. 335.437775

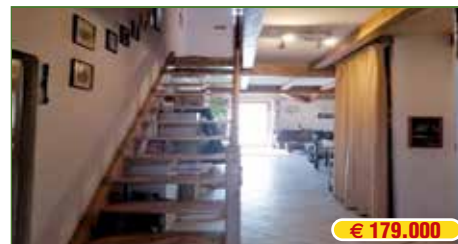
DENNO - BASSA VAL DI NON appartamento ristrutturato, 100 mq netti con balcone, arredato, termoautotomo, ampia cantina. Euro 178.000



DENNO CENTRO STORICO

ristrutturazione di un edificio con 4 unità abitative, con terrazzo, balcone, posto auto coperto. Cantina e soffitta. Ape in fase di rilascio.

A PARTIRE DA € 285.000



€ 179.000

PREDAIA - SFRUZ appartamento su due livelli giorno e notte con entrata indipendente con due balconi con cottura soggiorno, doppi servizi, tre stanze, cantina e garage, posto auto. Ape in fase di rilascio.



MOLLARO porzione di casa, libera su tre lati, con terrazzino a sud, ristrutturata, con cantine e posto auto coperti. Ape in fase di rilascio.

€ 198.000

MEZZOLOMBARDO NUOVO - CLASSE A+

In consegna entro il 31/12/2022.

*Appartamento al secondo piano libero su tre lati con 2 stanze e doppi servizi, cottura soggiorno, terrazzino, con garage. € 255.000

NAVE SAN ROCCO

*Ultimo piano con 2 stanze, cottura/soggiorno, doppi servizi, 2 balconi + soppalco e altro bagno. Cantina e garage. In fase di ultimazione. € 350.000



€ 98.000

BASSA VAL DI NON/TERRES porzione di casa con giardino, libera su 3 lati da ristrutturare, in zona centrale, luminosa, esposta a sud.

cell. 335.437775

Trento - Via del Commercio

Vendesi ufficio fronte strada così composto: reception, sala riunioni,
n. 4 vani, cucina attrezzata, bagno e ripostiglio.

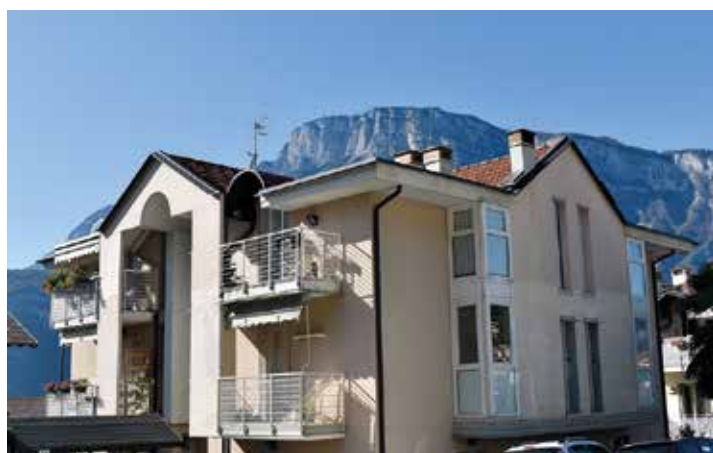
Mq. 155 commerciali. A pertinenza n. 4 posti auto privati.

Possibilità di cambio d'uso a negozio.



Lavis

In piccolo contesto residenziale
ed in posizione soleggiata,
vendesi graziosa mansarda arredata
composta da: ingresso con zona giorno
ed angolo cottura, disbrigo zona notte,
due stanze e bagno finestrato.
Al piano interrato ampio garage
con annessa cantina.



Trento - Via Bolghera

Vendiamo negozio ampiamente
vetrinato di 90 mq. commerciali
(75 mq. utili interni).

L'unità necessita di lavori di
miglioria. Infissi esterni
sostituiti recentemente.

A corredo n. 2 cantine.





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



TRENTO CENTRO STORICO

VENDIAMO IN ESCLUSIVA - CON ARREDI - LUMINOSO APPARTAMENTO DI MQ 170, SU DUE LIVELLI POSTO AD ULTIMO PIANO DI CASA. OTTIME FINITURE LIBERO DA SUBITO. PER INFORMAZIONI TELEFONARE ORE UFFICIO



LAVIS IN PAESE,

VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275, CON FINITURE DI PREGIO, SU DUE LIVELLI. ULTIMO PIANO DI CASA SERVITO DA ASCENSORE; RISCALDAMENTO AUTONOMO; POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. COMPLETA L'ABITAZIONE UN GARAGE E UNA CANTINA. TRATTATIVA RISERVATA - TELEFONARE ORE UFFICIO



COLLINA MEANO

VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE, CON FINITURE DI PREGIO, DI OLTRE MQ 200 COMPOSTA DI TRE PIANI DI CASA SERVITI DA ASCENSORE; BALCONI E TERRAZZINO SOLARIUM; ZONA STUDI E SAUNA; TERMOAUTONOMA. TRATTATIVA RISERVATA - TELEFONARE ORE UFFICIO



PERGINE

VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 110 LIBERO SU TRE LATI, TERMOAUTONOMO, PIANO ALTO CON ASCENSORE COMPOSTO DI SOGGIORNO CUCINA, BAGNO FINESTRATO, TRE STANZE DA LETTO, BALCONI. COMPLETO DI AMPIO GARAGE E CANTINA. - AMPI POSTEGGI CONDOMINIALI - APE IN FASE DI RILASCIO - PER MAGGIORI INFORMAZIONI 348/5149604



MEZZOCORONA

IN PICCOLA PALAZZINA ZONA CENTRALE E SERVITA VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 120 - PIANO PRIMO CON ASCENSORE - INGRESSO CUCINA SOGGIORNO RIPOSTIGLIO TRE STANZE BAGNO, BALCONE E TERRAZZO - GARAGE DI PERTINENZA A PIANO TERRA



TRENTO ZONA OSPEDALE VIALE VERONA

VENDIAMO MINI APPARTAMENTO, SUBITO DIPONIBILE, ARREDATO, PRIMO PIANO CON ASCENSORE - POSTO AUTO ASSEGNATO IN CORTILE CONDOMINIALE CHIUSO DA CANCELLI AUTOMATIZZATI. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO 0461/1901187 - 346/8425547



CALLIANO

VENDIAMO MINI APPARTAMENTO PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO, TERMOAUTONOMO IN OTTIMO STATO, SUBITO DIPONIBILE ED ARREDATO; COMPLETO DI GARAGE E CANTINA. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO 0461/1901187 - 346/8425547



TRENTO VIA GRAZIOLI

CENTRO CITTA, VENDIAMO IN ESCLUSIVA APPARTAMENTO DI MQ 195 A TERZO PIANO CON ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI, COMPOSTO DI AMPIO INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 4 CAMERE DA LETTO, DUE BAGNI E RIPOSTIGLIO. A CORREDO CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO. TELEFONARE ORE UFFICIO PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 85.000**



TERRENI EDIFICABILI lotti di varie dimensioni in Valle dei Laghi e Val di Cavedine, da 450 a 1.300 mq, ideali per casa singola o bifamiliare. **A partire da Euro 90.000**



PADERGNONE appartamento trilocale in palazzina del 2000 con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno finestrato, completo di balcone, cantina e posto auto. **Euro 135.000**



CAVEDINE Condominio Lux, palazzina ristrutturata nella piazza principale. Ultima disponibilità! Appartamento trilocale a secondo piano con ascensore, con cantina. **Euro 155.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



DUE LAGHI splendida mansarda quadrilocale di 75 mq utili finita nel 2018 in recente palazzina con parco privato, completa di balcone, cantina e posto auto, eventuali garage a parte. **Euro 199.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assolata. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Tre unità abitative con villa indipendente, appartamento piano terra con giardino e appartamento attico con grandi terrazze! **Info in ufficio**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



BRUSINO elegante immobile con 850 mq di cortile e terreno, composto abitazione indipendente con due ampi appartamenti, orto, giardino, cantine, garage. **Euro 420.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**



SARCHE esclusiva villa singola con piazzale e giardino di 450 mq, composta da due unità abitative, due garage, cantine, a poca distanza orto di 670 mq sul fiume Sarca. **Euro 550.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



VILLA SINGOLA POVO:

In zona panoramica, tranquilla e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con giardino circostante edificabile e possibilità di ulteriore aumento. Info e disegni riservati in ufficio.



LAVIS:

In zona semicentrale vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!**



VIGO DI TON:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo completa di garage e cantina. Ideale anche per famiglia numerosa e già abitabile. Info in ufficio.



PERGINE:

Vendiamo appartamento ottimamente esposto, ultimo piano con ascensore. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**



ALBIANO/MEANO:

Maso con vigneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.



FONDO:

Vendiamo appartamento molto panoramico, termoautonomo e senza spese condominiali. Completo di soffitta, cantine e piccolo giardino. **€ 120.000**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento, **ingresso indipendente** composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Termoautonomo. **No spese condominiali.**

GLIMA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA REALIZZAZIONE

Residenza Rio Secco Classe energetica A+

immersa nel verde, zona tranquilla e soleggiata. Varie tipologie di appartamenti e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze. Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
 di Dorigatti Paolo & C.
 Via Grebeni, 15
 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
 info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it





LEVICO TERME

Appartamento al 3°p. con stupenda vista panoramica, servizio dall'ascensore, ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 2 poggiali, ripostiglio, p.t. cantina e 2 garage, p.auto esterno. Termoautonomo. APE D. Rif. 586, € 235.000



LEVICO TERME, CENTRALE

grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggio, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia., ad € 265.000, a parte monolocale con il bagno ad € 35.000. Rif. 664



LEVICO TERME SEMICENTRALE

vista panoramica, occasione unica! Casa singola con terreno privato, con: p. semi interrato locale taverna, loc. caldaia e due cantine; a p. rialzato: corridoio, soggiorno-cottura, tre camere, bagno, ripostiglio e poggio, ampio giardino privato; al primo piano soffitta tutta mansardabile, senza necessità di alzare il tetto. Rif. 672, € 285.000 più giardino a parte



LEVICO TERME, FRAZ.

recente casa bifamiliare con 1000 mq ca di giardino privato, con ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. Rif. 665, € 360.000



PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)



LEVICO FRAZ.

In zona tranquilla, panoramica, a pochi minuti dai meravigliosi laghi di Caldonazzo e Levico, appartamento abitabile, con delle rifiniture anni 80', composto da soggiorno-cottura, corridoio, bagno, ripostiglio (adibita alla seconda camera), camera matrimoniale; Di fronte un monolocale (taverna) con angolo cottura e bagno; Rif. 497. € 170.000



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674, € 280.000



RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost., bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000



LEVICO TERME FRAZ.

Porzione di casa su 3 p., libera su 3 lati. Al 1°p. appartamento con 2 ingressi, camera, cucina, soggiorno con stufa a olio, bagno, poggio, corridoio, terrazza. A p. taverna, bagno, garage. Al 2°ed ultimo p. alta soffitta con poggio, orto, 2 p.auto. APE in corso. Rif.627, € 215.000

LEVICO TERME
Appartamento disposto su 2 piani con ingresso indipendente. Al 1°p. soggiorno, cucina, stanza bagno, camera, cameretta, lungo poggio; al 2°p. allo stato grezzo, da finire altre 2-3 camere ed il bagno. Termoautonomo. APE in corso. Rif. 581, € 200.000

LEVICO TERME
Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggiali, 2 bagni, sottotetto con poggio, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO
In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggio, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

PERGINE VALSUGANA
Appartamento al 2° ed ultimo p. senza ascensore, parzialmente da ristrutturare, libero su 3 lati, composta da ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina abitabile, bagno. A p.seminterrato cantina, p. auto. Vista panoramica, giardino condominiale. Rif. 681 € 245.000

LEVICO TERME
Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G, Rif. 452 € 85.000

LEVICO TERME
Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Il prezzo è trattabile. Rif. 606 € 290.000

PERGINE VALS.
Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO, SELVA
porz. di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim, altra stanza, bagno, al 1°p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggio, bagno e mansarda con camera matrim.e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

CALDONAZZO
Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635, € 110.000

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME, ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto. Rif. 680

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

VILLAZZANO

Il tuo attico a partire da € 499.0



**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

000*

Liberi nel
verde



* con sismabonus

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA

IMMOBILIARE

VENTE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

BOLGHERA

NOVITA'

VIA SANT'ANTONIO 3 STANZE CON GARAGE E CANTINA

in una delle zone più richieste e ben servite di Trento, appartamento molto luminoso in ottimo stato al quarto piano, composto da: ingresso su soggiorno con accesso a poggiolo, cucina separata, corridoio, 3 camere da letto di cui 1 matrimoniale, con accesso a ulteriore poggiolo, 1 doppia e una singola, lavanderia e bagno finestrato. tetto rifatto 5 anni fa. Completano la proprietà garage e cantina. Classe en. F, I.P.E. 153 KWh/m2anno

RIF. 3893

€ 490.000



MARTIGNANO

IMMOBILE DI PRESTIGIO

VIA BELLAVISTA ATTICO 3 STANZE CON TERRAZZA E VISTA PANORAMICA

appartamento all'ultimo piano con terrazza in palazzina di recente costruzione così composto: ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura con vista panoramica e accesso alla terrazza coperta, 3 camere da letto di cui una matrimoniale e due singole, 2 bagni finestrati e scala interna che porta al livello superiore dove troviamo la terrazza privata. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico privato, ampia cantina e garage doppio. Classe En. B, I.P.E. 57,92 KWh/m2anno

RIF. 3896

€ 750.000



OCCASIONE



BOLGHERA: VIA GEROLA QUADRILocale DA RISTRUTTURARE CON BALCONE, GARAGE E CANTINA appartamento quadrilocale al secondo piano con ascensore così composto: ingresso, soggiorno ampio e luminoso con poggiolo di buona metratura, cucina, 3 camere di cui una matrimoniale, una doppia e una singola, bagno finestrato con doccia e ripostiglio. Completa la proprietà cantina. Possibilità acquisto garage singolo. In fase lavori 110%, dove verrà fatto il capotto termico, la sostituzione della caldaia e l'installazione di pannelli fotovoltaici e solari. Classe En. C, I.P.E. 71,50 KWh/m2anno

RIF. 3779

€ 260.000

OCCASIONE



RONCAFORT: MINIAPPARTAMENTO sito al secondo piano di edificio storico ristrutturato di sole 6 unità. L'appartamento è così composto: soggiorno e cucina, ampia stanza matrimoniale, bagno con doccia. Completa la proprietà un posto auto. Termoautonomo con entrata indipendente. Ideale anche come investimento. Classe En. E I.P.E. 180,80 KWh/m2anno

RIF. 3890

€ 145.000

VIA MAZZINI

IMMOBILE DI PRESTIGIO

ATTICO CON TERRAZZA VISTA DUOMO

stupendo attico con ascensore completamente ristrutturato e terrazza panoramica. Si sviluppa su 2 livelli: al primo livello: ingresso, camera matrimoniale, camera singola, 2 bagni finestrati, zona cucina soggiorno in open space di circa 50 mq con cucina su misura. Al livello superiore: ulteriore camera o zona living (a seconda delle esigenze) e accesso alla terrazza privata sopra a tutti i tetti della città con vista sul Duomo. FINITURE DI PREGIO. Completa la proprietà una cantina. Classe En. D I.P.E. 175 KWh/m2anno

RIF. 3882

€ 750.000



IMMOBILE DI PRESTIGIO



NUOVA COSTRUZIONE VICINO AL CENTRO: in zona molto richiesta proponiamo **APPARTAMENTO** a secondo piano in consegna a fine 2023 composto da: soggiorno-cucina, 3 stanze, doppi servizi, ampio terrazzo. Possibilità acquisto Garage doppio di pertinenza. Classe energetica A+, I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 3815

€ 520.000

OCCASIONE



TRENTO NORD: ATTICO GARAGE via Unterveger, al quarto e ultimo piano con ascensore, appartamento composto da: ingresso, zona soggiorno/cucina con accesso diretto sui due balconi, disimpegno, bagno, 2 stanze (di cui una matrimoniale e una singola). Con cantina, garage e posto auto coperto. Esterni recentemente rinnovati, serramenti e la caldaia sono stati sostituiti. Termoautonomo, dotato di A/C, tende da sole e tapparelle elettriche. Completamente arredato. APE in fase di rilascio.

RIF. 3840

€ 270.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



ATTICO CON PISCINA - ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO APPARTAMENTO all'ultimo piano sviluppato su due livelli: ingresso, 2 camere da letto, disbrigo, 2 bagni, balcone di servizio e soggiorno; terrazza panoramica vivibile dotata di ampia zona relax con living esterno, cucina e piscina di ultima generazione. Ascensore collega direttamente il piano interrato (garage) all'ingresso dell'attico. Finiture di alto livello. Garage doppio, posto auto coperto e cantina. APE in fase di definizione.

RIF. 3851

TRATT. RIS.

OCCASIONE



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILocale ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651

€ 230.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: ATTICO DI PREGIO casa clima con vista sulla città di recente costruzione con ingresso indipendente, garage con 5 posti auto. A P1 zona giorno: cucina abitabile, soggiorno, studio o camera per gli ospiti, bagno finestrato di 100 MQ con vasca idromassaggio. A P2 zona notte: 3 camere da letto di cui 2 singole ed una matrimoniale con bagno privato, ulteriore bagno e 2 poggioli. Classe En A4

RIF. 3780

TRATT. RIS.

VILLA



COGNOLA: VILLA SINGOLA Finiture di pregio ed ottima esposizione. Giardino che circonda la proprietà, piscina, porticato esterno con barbecue e idromassaggio. A PIANO TERRA: ampia zona giorno composta da cucina sala da pranzo e soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ulteriore camera. A 1° piano: zona living, camera da letto e bagno finestrato. A PIANO INTERRATO: garage, cantina, locale taverna con sauna e palestra. A.p.e. in fase di Rilascio

RIF. 3811

TRATT. RIS.

RISTRUTTURATO



ZONA BOLGHERA - TRENTO VIA NICOLÒDI QUADRILocale RISTRUTTURATO A NUOVO palazzina di poche unità appartamento al secondo piano. Ingresso, cucina con balcone, soggiorno con ulteriore balcone a sud, 3 STANZE di cui 2 matrimoniali e una doppia, 2 BAGNI FINISTRATI con doccia. Cantina, soffitta e ampio GARAGE. Classe En. C, I.P.E. 119,64 KWh/m2anno

RIF. 3825

€ 505.000

Vuoi vendere casa?
Vieni a trovarci in Ufficio



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it
Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
VIENI A TROVARCI
IN UFFICIO